

# Åtgärder för Järvafältet kan ge samhällsvinster på 80 miljarder kronor

**Klyftorna på bostadsmarknaden ökar med stora kostnader för samhället som följd. Rätt åtgärder i utsatta områden ger stora samhällsvinster, både socialt och ekonomiskt. Nationalekonomen Stefan Fölster tar i sin nya rapport "Den inkluderande staden" området kring Järvafältet som exempel, där rätt åtgärder kan ge samhällsvinster på 80 miljarder kronor eller mer.**

Rapporten "Den inkluderande staden" är beställd av ByggVesta, Hyresgästföreningen och Riksbyggen. I rapporten presenterar Stefan Fölster tio punkter hur områden som kännetecknas av utanförskap och segregation kan utvecklas genom stadsutveckling för innanförskap.

– Analysen, som baseras på robust internationell forskning, visar på de stora värden som skapas genom rätts sorts insatser. Till exempel genom att skapa fler arbetsplatser, bilda ett gemensamt utvecklingsbolag för att få fram fler bostäder med olika upplåtelseformer och satsa på att bygga ihop stadsdelarna fast de tillhör olika kommuner, säger Stefan Fölster.

Runt Järvafältet finns fem kommuner som angränsar mot varandra och i dessa finns stadsdelar som präglas av utanförskap.

ByggVesta, Hyresgästföreningen och Riksbyggen såg ett värde i att låta en av Sveriges mest framstående forskare försöka identifiera utgångspunkter för att kunna arbeta med det som författaren själv kallar för Innanförskapsstaden med Järva som det konkreta exemplet. Det behövs forskning i frågorna som kan påverka stadsdelar i positiv riktning.

Baserat på forskningslitteratur och med internationella utblickar som exempel har författare Stefan Fölster arbetat med att beskriva frågor som rör stadsutveckling ur ett nationalekonomiskt perspektiv. Genom att beskriva samhällskonsekvenserna av att inte satsa i så kallade utanförskapsområden, sätter han fingret på komplexiteten i frågorna.

[Länk till rapporten](#)

[Länk till debattartikeln](#)



## **För mer information:**

**Stefan Fölster, chef för Reforminstitutet, 070-3043160**

**Marcus Svensson, VD Byggvesta Development**

[Marcus.svensson@byggvesta.se](mailto:Marcus.svensson@byggvesta.se)

**Carl-Henrik Appel, Regionchef Stockholm, Uppsala, Norrland, affärsområde Bostad**

[Carl-Henrik.Appel@riksbyggen.se](mailto:Carl-Henrik.Appel@riksbyggen.se)

**Jonas Nygren, Förbundschef Hyresgästföreningen**

[jonas.nygren@hyresgastforeningen.se](mailto:jonas.nygren@hyresgastforeningen.se)